



KESKKONNAAMET

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

Teie 23.09.2025 nr 8-1/25-010/16065-1

Meie 02.10.2025 nr 6-2/25/18306-2

Arvamus riigitee 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km-l 141,1-141,4 asuva teelõigu rekonstrueerimise ehitusloa eelnõu kohta

Esitasite Keskkonnaametile¹ ehitusseadustiku § 42 lg 7 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km-l 141,1-141,4 asuva lõigu rekonstrueerimise ehitusloa eelnõu.

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km-l 141,1-141,4 asuv teelõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 27003:001:0335) Saare maakonnas Saaremaa vallas Tahula külas. Riigitee rekonstrueerimine on vajalik Tammemetsa tee I maaüksusele (katastritunnus 71401:001:4112)² juurdepääsu rajamiseks. Tee ehitustööd toimuvad vastavalt projektile „Tammemetsa maaüksuse juurdepääs riigiteelt nr 10“ (Roadplan OÜ, töö nr 23045)³.

Keskkonnaamet lähtub oma tegevustes [põhimäärusest](#), mille § 7 lg 2 p 3 kohaselt annab Keskkonnaamet kooskõlastusi ja nõusolekuid õigusaktides sätestatud juhtudel ja korras⁴. Looduskaitse seaduse (LKS) § 14 lg 1 p 8 kohaselt ei või ilma kaitstava loodusobjekti valitseja⁵ nõusolekuta anda ehitusluba kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ja kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) andmetel ei asu tegevustega hõlmatud ala kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis. Samuti on projekti seletuskirja ptk-s 1.4 toodud, et: *Projekteeritud ehitustööde ala ei jää keskkonnakaitsealaste objektide kaitsevööndisse. Tutvunud esitatud materjalidega ja lähtudes kavandatavast tegevusest, selle asukohast ning teadaolevast informatsioonist, loobub Keskkonnaamet ehitusloa eelnõu kooskõlastamisest õiguslike aluste puudumisel.*

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Elviira Vanatare 511 9817, elviira.vanatare@keskkonnaamet.ee

¹ Kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 23.09.2025 nr 6-2/25/18306 all.

² Eelmine lähiaadress Tammemetsa (katastritunnus 27003:001:0017). Muudatuse registreerimise aeg 28.02.2025.

³ Projekti koostamise aluseks on Saaremaa Vallavalitsuse 04.07.2023 korraldus nr 2-3/877 „Sikassaare küla Tammemetsa detailplaneeringu kehtestamine“.

⁴ Täpsemad suunised ehitamise kooskõlastuste osas on leitavad [Keskkonnaameti kodulehel](#).

⁵ Kaitseala, hoiuala, püsielupaiga ja kaitstava looduse üksikobjekti valitseja on Keskkonnaamet (LKS § 21 lg 1).